

Opis przedmiotu zamówienia

pn.: „Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla budowy obiektu o charakterze dual-use przy SPZOZ w Lubaczowie obejmującego budowlę ochronną – ukrycie U1, funkcję parkingową oraz infrastrukturę wspierającą ciągłość działania szpitala w sytuacjach zagrożenia”

Planowane zadanie obejmuje opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) oraz materiałów przygotowawczych dla przyszłej realizacji inwestycji. PFU będzie dotyczyć budowy **obiektu ochronnego typu ukrycie U1** jako budowli ochronnej o funkcji podwójnego zastosowania, połączonej funkcjonalnie z infrastrukturą szpitala powiatowego w Lubaczowie.

Zakres opracowania obejmie w szczególności:

- 1) koncepcję funkcjonalno-przestrzenną obiektu parkingowo-ochronnego przy SPZOZ w Lubaczowie;
- 2) określenie wymagań dla przestrzeni ochronnej / **obiektu ochronnego typu ukrycie U1**, w tym zasad przyjęcia i rozmieszczenia pacjentów, pracowników SPZOZ oraz innych osób przebywających na terenie szpitala, organizacji stref pobytu czasowego, zaplecza sanitarnego, komunikacji, ewakuacji i funkcjonowania w warunkach zagrożenia;
- 3) określenie wymagań dla infrastruktury technicznej, w tym zasilania podstawowego i rezerwowego, wentylacji, łączności, bezpieczeństwa pożarowego, kontroli dostępu, odwodnienia, zaplecza sanitarnego oraz rozwiązań umożliwiających działanie obiektu w warunkach zakłóceń;
- 4) określenie wymagań dla połączenia projektowanego obiektu z istniejącą infrastrukturą szpitala, w tym ciągami komunikacyjnymi umożliwiającymi bezpieczne przemieszczanie pacjentów, personelu, sprzętu i materiałów bez konieczności wychodzenia na zewnątrz;
- 5) Określenie wymagań dla rezerwowego, czasowo uruchamianego zaplecza zabiegowo-operacyjnego i nadzoru medycznego, przeznaczonego do wykorzystania w przypadku wystąpienia sytuacji kryzysowych, punktów krytycznych, zdarzeń mnogich lub masowych, konfliktu, ataku, awarii bądź przeciążenia podstawowej infrastruktury szpitala, w celu zapewnienia ciągłości udzielania świadczeń zdrowotnych;
- 6) określenie wymagań dla pomieszczenia do bezpiecznego czasowego przechowywania zwiększonej liczby zwłok w przypadku zdarzeń masowych, z zachowaniem wymagań sanitarnych, organizacyjnych i proceduralnych;
- 7) określenie wymagań dla części parkingowej poziomu 0, z zachowaniem funkcji obsługi komunikacyjnej szpitala i możliwości elastycznej organizacji ruchu w sytuacjach zwiększonego obciążenia;

Planowane parametry powierzchniowe inwestycji, które zostaną uszczegółowione w PFU:

- poziom -1A - przestrzeń ochronna / obiekt ochronny typu ukrycie U1: ok. 2 623 m²;
- poziom -1B - obiekt ochronny typu ukrycie U1 w tym: rezerwowe zaplecze medyczne do wykorzystania w sytuacjach kryzysowych: ok. 387 m²;

- poziom -1C - obiekt ochronny typu ukrycie U1 w tym: pomieszczenie do bezpiecznego czasowego przechowywania zwiększonej liczby zwłok w przypadku zdarzeń masowych: ok. 100 m²;
- poziom 0 - parking otwarty: ok. 2 723 m².

Wskazane powierzchnie mają charakter parametrów wyjściowych do opracowania PFU i mogą zostać doprecyzowane na etapie analiz technicznych, uzgodnień, koncepcji funkcjonalno-przestrzennej oraz oceny możliwości realizacyjnych terenu.